

우리 마음속
첫번째 금융

우리금융그룹



내 집 마련을 위해

우리가 붙여넣는 버팀목이라는 희망

주거안정을 위한 현명한 선택 **버팀목 전세자금대출**



우리WON뱅크
다운로드 하기

간편한 절차, 다양한 혜택! 우리은행 버팀목 전세자금대출

일반가구 버팀목

연소득 5천만원 이하, 만9세 이상 무주택 세대주
순자산가액 3.3억원 이하
대출한도 최대 1.2억(보증금 최대 70% 이내)
대상 여부에 따라 우대조건 제공

신생아 특례 버팀목

연소득 1.3억원 이하, 만2세 미만 신생아가 있는
무주택 세대주, 순자산가액 3.3억원 이하
대출한도 최대 2.4억(보증금 최대 80% 이내)
대상 여부에 따라 우대조건 제공

신혼가구 버팀목

연소득 7.5천만원 이하, 혼인기간 7년 이내인
무주택 세대주, 순자산가액 3.3억원 이하
대출한도 최대 2.5억(보증금 최대 80% 이내)
대상 여부에 따라 우대조건 제공

청년전용 버팀목

연소득 5천만원 이하, 만9세~만34세인
무주택 세대주, 순자산가액 3.3억원 이하
대출한도 최대 1.5억(보증금 최대 80% 이내)
대상 여부에 따라 우대조건 제공



* 상기 내용은 2025.8.1 기준으로 작성되었으며, 추후 정부시책, 기금운용계획 등에 따라 변경될 수 있습니다. * 대출기간: 상환방법: 2년 만기일시상환방식(2년 단위, 최장 10년까지 가능) * 금리: [일반가구] 최저 연 2.5%~최고 연 3.5%, [신생아 특례] 최저 연 1.3%~최고 연 4.3%, [신혼가구] 최저 연 1.9%~최고 연 3.3%, [청년전용] 최저 연 2.2%~최고 연 3.3% * 대출이자: 매월 후취 납부 * 기한연장: 시미다 최초 대출금 또는 직전 연장 시 잔액의 10% 이상 상환 또는 금리 연 0.2%p 가산, 단, 갹신 임대차계약기간 또는 대출기간이 1년 이하인 경우 연 0.1%p 가산 * 대출 실행 후 자산심사 결과에 따라 가산금리(금리변경)가 적용될 수 있습니다. * 우대금리: 부부합산 연소득 4천만원 이하로서 기초생활수급권자(차상위계층) 연소득 5천만원 이하 한부모가구 연 1.0%p, 다문화장애인가구 노원양양고령차가구 연 0.2%p, 3자녀 이상 가구 연 0.7%p, 2자녀가구 연 0.5%p, 1자녀가구 연 0.1%p, 주거안정 월세대출 성실납부자 연 0.2%p, 청년가구 연 0.3%p, 중소기업 취업/창업 청년 연 0.3%p, 부동산 거래 전자계약시스템을 활용한 임대차계약 연 0.1%p, 대출심사를 통해 신청한 대출금액의 30% 이하 대출 신청 연 0.2%p (상품별로 금리우대 적용이 상이함) * 최저금리는 연 1.0%로 제한 * 고객 부담 비용: 한국주택금융공사 보증료 최대 70% 이내 * 대출신정인이 신용관리대상자가거나 기금운용계획에서 정한 부적격자는 대출이 제한될 수 있습니다. * 대출원리금 납입이 지연되거나 만기일이 경과할 경우, 연체이자 부과 및 신용관리대상자로 등재될 수 있습니다. * 본 상품은 대출취급자격을 충족이 되는 경우 개인의 신용등급, 소득, 직업, 자산 등에 따라 금리가 차등 적용되지 않는 단일금리를 적용하는 상품으로 금리인하요구권 대상이 아닙니다. * 대출 상환능력에 비해 대출금, 신용카드 사용액이 과도할 경우 신용점수가 하락할 수 있으며, 신용점수 하락으로 금융거래와 관련된 불이익이 발생할 수 있습니다. * 일정기간 납부해야 할 원리금이 연체될 경우, 계약만료 기일이 도래하기 전에 모든 원리금을 변제해야 할 의무가 발생할 수 있습니다. * 안내장 게재연적 제한으로 상기 상품의 필요 공지사항의 전부를 표기할 수 없으므로 자세한 내용은 상품설명서와 약관을 참조하시고, 가까운 영업점이나 우리은행 고객센터(1588-5000 또는 1599-0800, 상담가능시간 평일 09:00~18:00)로 문의하시기나 국토교통부 주택도시보증공사 포털사이트(<http://nhuf.molit.go.kr>) 및 우리은행 홈페이지(www.wooribank.com)를 이용하시기 바랍니다. 준법감시인 심의필 2025-7391(2025.08.01~2026.12.31)